|  |
| --- |
| **1) Ведущий инженер**  Требуемый опыт работы: 3–6 лет  Полная занятость, полный день  **Обязанности:**   * Обеспечение работоспособности систем вентиляции и кондиционирования административных зданий. Выполнение мероприятий по переводу систем на сезонное использование. Организация планово-предупредительных ремонтов; * Взаимодействие с обслуживающими организациями. Подготовка документации для проведения закупок. Проведение плановых и внеплановых осмотров систем вентиляции и кондиционирования; * Чтение проектной и сметной документации; * Свободное владение компьютером (Excel, Word); * Ведение деловой переписки; * Составление отчетов.   **Требования:**   * Высшее профессиональное (техническое) образование; * Знание систем вентиляции, кондиционирования и их элементов оборудования, систем энергоснабжения, систем водоснабжения и канализации, специфики проведения капитальных и текущих ремонтов; * Знание порядка организации и контроля технического обслуживания и ремонта инженерных систем; * Знание 44-ФЗ.   **Условия:**   * Трудоустройство в соответствии с ТК РФ; * График работы 5/2 (суббота, воскресенье – выходной). |
| **2) Ведущий инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий**  Требуемый опыт работы: 3–6 лет  Полная занятость, полный день  **Обязанности:**   * Контроль качества, сроков выполнения строительно-монтажных работ подрядными организациями на объектах капитального ремонта; * Составление актов осмотра зданий жилых помещений, работа с обращениями, жалобами нанимателей (детей-сирот) жилых помещений; * Осуществление технического контроля на объектах капитального ремонта; * Подготовка ведомостей объёмов работ, составление локальных смет; * Подготовка документации для проведения закупок; * Чтение проектной и сметной документации; * Свободное владение компьютером (Excel, Word); * Ведение деловой переписки.   **Требования:**   * Высшее профессиональное (техническое) образование; * Знание действующих ГОСТов, технических условий по эксплуатации и ремонту зданий (строений, помещений, жилых помещений); * Знание проектно-сметной документации, строительных норм и правил; * Опыт работы с контрактами, заключенными по 44-ФЗ; * Знание инженерных систем.   **Условия:**   * Трудоустройство в соответствии с ТК РФ;   Режим работы 5/2 (8.00-17.15) |
| 2) Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Требуемый опыт работы: 1–3 года  Полная занятость, полный день  **Обязанности:**   * Обслуживание и ремонт зданий.   **Требования:**   * Среднее профессиональное образование; * Опыт в общестроительных и отделочных работах, работах на высоте.   **Условия:**   * Трудоустройство в соответствии с ТК РФ; * Заработная плата по результатам собеседования; * График работы 5/2 (суббота, воскресенье – выходной). |